



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 97 del 13 Luglio 2022**

OGGETTO: addebito spese transazione a chiusura controversia Automobile Club Genova – Gada Group

**Determina a contrarre e ai sensi dell'art. 32 de D.lgs 50 del 2016**

**Visto** che in data 16 marzo 2022 l'Automobile Club Genova ha acquistato l'immobile sito in Genova, Galleria Mazzini 27r, già Delegazione Centro;

**Considerato** che con fattura n.1 del 7 marzo 2022 la Gada Group di Dadusc Smeralda p.iva 024905709997, richiedeva il pagamento di € 5.700,00 per l'attività di mediazione svolta nell'ambito di una compravendita di un immobile sito in Genova-Galleria Mazzini 27R con esercizio del diritto di prelazione da parte dell'Automobile Club Genova;

**Visto** che la fattura n.1 del 7 marzo 2022 era stata respinta dall'Automobile Club Genova con nota prot. 964 del 10.03.2022 ;

**Atteso** che Gada Group, assistita dallo Studio legale Ceffalo-Martini-Banchero (del Foro di Genova), proponeva con nota del 6 maggio 2022 (trasmessa con PEC del 12.05.2022), di addivenire ad una convenzione di negoziazione assistita ex art.2 e ss. DL 132/2014;

**Visto** che la giurisprudenza di merito è risultata di recente in casi analoghi favorevole al mediatore, riconoscendo il pieno compenso;

**Considerato** che le parti, in seguito alle trattative intercorse, sono pervenute ad una definizione della controversia relativa al mancato pagamento delle somme di cui in premessa;

**Considerata** l'opportunità di evitare un ricorso per vie legali da parte del mediatore, con probabili ulteriori aggravii di spesa per l'Ente;

Per le motivazioni sopra indicate

**DETERMINA**

**Preso** atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

di versare a Gada Group, che accetta, la somma di € 3.000,00 a saldo e stralcio della propria posizione rispetto alla pretesa creditoria di quest'ultima;

di corrispondere l'importo di € 3.000 tramite bonifico bancario in unica soluzione entro il termine del 15 Luglio 2022;

di stabilire che con l'integrale versamento dell'importo indicato Gada Group non avrà più nulla a pretendere da questo Ente con riguardo alla presente vertenza.

di stabilire che l'accordo transattivo di cui alla presente è vincolante e va a beneficio di ciascuna delle parti;

di pubblicare sul Sito Istituzionale di questo Ente ([www.genova.aci.it](http://www.genova.aci.it)) la presente Determina.

IL DIRETTORE  
- (F.to Raffaele Ferriello) –